

# Protokoll

Gremium: **Ortsrat Offleben**  
Datum: **Mittwoch, 10. November 2021, um 17:30 Uhr**  
Ort: **Dorfgemeinschaftshaus (DGH) Offleben, Barneberger Str.  
10, 38372 Helmstedt OT Offleben**



---

Sitzungsbeginn: 17:30 Uhr

Sitzungsende: 19:30 Uhr

Anwesend:

Wolter, Joachim (Ortsbürgermeister)  
Stein, Anne (stellvertretende Ortsbürgermeisterin)  
Bode, Marco  
Cohn, Mike  
Germer, Henning  
Hahn, Günter  
Janosch, Konstantin  
Stein, Anne  
Wesemann, Marit  
von der Verwaltung:  
Schobert, Wittich (Bürgermeister)  
Schrader, Mario (Protokollführer)  
Strauß, Solvei (Büro des Rates) (bis TOP 10 ö.T.)  
Gäste:  
Wesemann, Hermann (Ehrenratsmitglied)  
Jeglortz, Heiko (ehemaliges Ortsratsmitglied)  
Kahl, Christian (ehemaliges Ortsratsmitglied)  
Völkel, Sabine (ehemaliges Ortsratsmitglied)  
6 Einwohner\*innen  
1 Pressevertreterin


---

Bürgermeister/in

Ortsbürgermeister Offleben

Protokollführer/in

## Tagesordnung - Öffentliche Sitzung

- TOP 1** Eröffnung der Sitzung
- TOP 2** Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- TOP 3** Feststellung der Tagesordnung
- TOP 4** Ehrung/Verabschiedung von Ortsratsmitgliedern
- TOP 5** Feststellung und Bekanntgabe der Fraktionen und Gruppen, die sich im Ortsrat Offleben gebildet haben
- TOP 6** Pflichtenbelehrung und Verpflichtung der Ortsratsmitglieder
- TOP 7** Feststellung der/des Altersvorsitzenden für die Wahl der/des Ortsbürgermeisterin/Ortsbürgermeisters
- TOP 8** Wahl der/des Ortsbürgermeisterin/Ortsbürgermeisters
- TOP 9** Wahl der/des stellv. Ortsbürgermeisterin/Ortsbürgermeisters
- TOP 10** Vergabe von Ortsratsmitteln
- TOP 11** V130/21 Entlassung des 1. stellvertretenden Stadtbrandmeisters der Freiwilligen Feuerwehr Helmstedt, Herrn Nils Sage, aus dem Ehrenbeamtenverhältnis
- TOP 12** V131/21  Ernennung des 1. stellvertretenden Stadtbrandmeisters der Freiwilligen Feuerwehr Helmstedt
- TOP 13** V146/21 Entlassung von Funktionsträgern der Ortsfeuerwehren Offleben und Reinsdorf-Hohnsleben aus dem Ehrenbeamtenverhältnis
- TOP 14** V147/21 Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Offleben-Reinsdorf
- TOP 15** V148/21 Ernennung des stellv. Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Offleben-Reinsdorf
- TOP 16** V145/21 Abwasserentsorgung Helmstedt (AEH) - 1. Änderung der Abwassergebührensatzung
- TOP 17** Bekanntgaben
- TOP 18** Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
- TOP 19** Beantwortung von Anfragen aus vorigen Sitzungen
- TOP 20** Anfragen
- TOP 21** Einwohnerfragestunde

# Öffentliche Sitzung

## **TOP 1 Eröffnung der Sitzung**

Der geschäftsführende Ortsbürgermeister Herr Wolter begrüßt die Anwesenden, insbesondere die ehemaligen und neuen Ortsratsmitglieder und eröffnet den öffentlichen Teil der konstituierenden Sitzung des Orsrates Offleben um 17.30 Uhr.

---

## **TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**

Herr Wolter stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit des Orsrates Offleben fest.

---

## **TOP 3 Feststellung der Tagesordnung**

Bürgermeister Schobert beantragt, den TOP 12 von der Tagesordnung zu nehmen, da das Stadtkommando diesbezüglich noch keine Entscheidung getroffen habe. Herr Wolter stellt diesen Antrag zur Abstimmung. Die Mitglieder des Orsrates Offleben nehmen diesen Antrag einstimmig an.

Nachdem die Verwaltung und die Ortsratsmitglieder keine weiteren Änderungswünsche zur Tagesordnung vorgetragen haben, stellt Herr Wolter den öffentlichen Teil der Tagesordnung fest.

---

## **TOP 4 Ehrung/Verabschiedung von Ortsratsmitgliedern**

Einleitend bedankt sich Herr Wolter bei allen Ortsratsmitgliedern für die faire Zusammenarbeit in den vergangenen vier Jahren. In Offleben sei der Ortsrat sowohl weiblicher als auch jünger geworden. Sodann übergibt Herr Wolter das Wort an Bürgermeister Schobert.

Herr Schobert übergibt wiederum das Wort an den Kreisvorsitzenden des Nds. Städte- und Gemeindebundes Thomas Bode, der zunächst die Ehrung langjähriger Mitgliedschaften im Rat vornehmen soll.

Sodann ehrt Herr Bode Herrn Christian Kahl für seine 15-jährige gemeinnützige Tätigkeit im Büddenstedter Rat im Zeitraum vom 01.11.2006 bis 31.10.2017 sowie im Ortsrat Offleben vom 01.11.2017 bis zu den Neuwahlen und verleiht ihm die entsprechende Urkunde und Ehrennadel.

Auch Herr Schobert bedankt sich bei Herrn Kahl im Namen der Stadt Helmstedt und verleiht ihm eine Urkunde für seine elfjährige Tätigkeit im Rat der Gemeinde Büddenstedt sowie seiner vierjährigen Mitgliedschaft im Ortsrat Offleben. Herr Kahl bedankt sich und wünscht den bisherigen und neuen Ortsratsmitgliedern alles Gute für ihre Tätigkeit.

Anschließend dankt Herr Schobert Frau Sabine Völkel für ihre sechsjährige gemeinnützige Tätigkeit im Gemeinderat Büddenstedt sowie ihre vierjährige Mitgliedschaft im Ortsrat Offleben und verleiht ihr ebenfalls die entsprechende Urkunde.

Des Weiteren bedankt sich Herr Schobert bei Herrn Heiko Jeglortz für die sechsjährige gemeinnützige Tätigkeit im Gemeinderat Büddenstedt, seiner vierjährigen Mitgliedschaft im Rat der Stadt Helmstedt sowie seiner vierjährigen Mitgliedschaft im Ortsrat Offleben und verleiht auch ihm eine entsprechende Urkunde.

---

## **TOP 5 Feststellung und Bekanntgabe der Fraktionen und Gruppen, die sich im Ortsrat Offleben gebildet haben**

Herr Cohn gibt bekannt, dass die HWG gemeinsam mit der CDU unter seinem Vorsitz eine Gruppe gebildet hat. Des Weiteren teilt Herr Hahn mit, dass sich die SPD-Fraktion mit 3 Mitgliedern unter seinem Vorsitz gebildet hat.

Herr Wolter stellt sodann die Bildung der Gruppe und der Fraktion fest.

---

#### **TOP 6      Pflichtenbelehrung und Verpflichtung der Ortsratsmitglieder**

Herr Wolter übergibt an Herrn Schobert. Dieser gratuliert zunächst allen Ortsratsmitgliedern zur Wahl in den Ortsrat Offleben und hofft auf eine Fortsetzung der bisherigen guten Zusammenarbeit.

Anschließend weist er als Hauptverwaltungsbeamter der Stadt Helmstedt gemäß § 91 Abs. 4 in Verbindung mit § 54 Abs. 3 und § 43 des Niedersächsischen Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) die Mitglieder des Ortsrates Offleben auf die ihnen nach den §§ 40 bis 42 des NKomVG obliegenden Pflichten (Amtsverschwiegenheit, Mitwirkungsverbot, Vertretungsverbot) hin. Er merkt an, dass den Vorschriften über das Mitwirkungsverbot besondere Beachtung zu schenken ist und der Wortlaut dieser Vorschriften jedem Ortsratsmitglied in Form einer Textausgabe des NKomVG vorliegt.

Nach Abschluss seiner ausführlichen Erläuterungen zu den Pflichten bittet er die Ortsratsmitglieder zur Verpflichtung gemäß § 91 Abs. 4 in Verbindung mit § 60 des NKomVG sich von ihren Plätzen zu erheben und den Wortlaut der Verpflichtung gemeinsam nachzusprechen. Sie verpflichten sich somit, ihre Aufgaben nach bestem Wissen und Gewissen unparteiisch wahrzunehmen und die Gesetze zu beachten.

---

#### **TOP 7      Feststellung der/des Altersvorsitzenden für die Wahl der/des Ortsbürgermeisterin/Ortsbürgermeisters**

Herr Wolter erklärt, dass der Ortsrat in seiner konstituierenden Sitzung unter Leitung des ältesten anwesenden und hierzu bereiten Mitgliedes aus seiner Mitte, für die Dauer der Wahlperiode die Vorsitzende oder den Vorsitzenden mit der Bezeichnung Ortsbürgermeisterin oder Ortsbürgermeister zu wählen hat.

Dem Alter entsprechend käme dafür er selbst in Betracht, er habe jedoch im Vorfeld bereits erklärt, nicht für den Altersvorsitz zur Verfügung zu stehen. Herr Günter Hahn rückt dem Alter entsprechend nach. Auf Nachfrage erklärt sich Herr Hahn bereit, den Vorsitz für die Wahl der/des Ortsbürgermeisterin/Ortsbürgermeisters zu übernehmen. Herr Wolter übergibt daher sodann den Vorsitz an Herrn Hahn.

---

#### **TOP 8      Wahl der/des Ortsbürgermeisterin/Ortsbürgermeisters**

Herr Hahn bittet die anwesenden Ortsratsmitglieder um Vorschläge für die Wahl der Ortsbürgermeisterin bzw. des Ortsbürgermeisters.

Herr Cohn schlägt Herrn Joachim Wolter für die Wahl des neuen Ortsbürgermeisters vor.

Auf Nachfrage von Herrn Hahn werden keine weiteren Vorschläge abgegeben.

Herr Hahn erklärt, dass grundsätzlich schriftlich zu wählen ist. Es wird jedoch durch Zuruf gewählt, wenn kein weiterer Wahlvorschlag vorliegt und kein Ortsratsmitglied dem widersprochen sowie einen Antrag auf geheime Wahl gestellt hat. Dies ist nicht der Fall.

Nach Abstimmung stellt Herr Hahn fest, dass Herr Joachim Wolter einstimmig zum Ortsbürgermeister von Offleben gewählt worden ist. Da damit die absolute Mehrheit erreicht wurde, ist ein zweiter Wahlgang somit nicht erforderlich.

Herr Wolter nimmt die Wahl an und bedankt sich für das ihm entgegengebracht Vertrauen. Sodann sprechen Herr Hahn, die Ortsratsmitglieder und die Verwaltung ihre Glückwünsche aus.

Anschließend übernimmt Herr Wolter als neu gewählter Ortsbürgermeister von Offleben erneut den Vorsitz.

---

## **TOP 9 Wahl der/des stellv. Ortsbürgermeisterin/Ortsbürgermeisters**

Der neu gewählte Ortsbürgermeister Herr Wolter führt aus, dass nunmehr aus der Mitte des Orsrates Offleben die/der stellvertretende Ortsbürgermeisterin/Ortsbürgermeister zu wählen ist. Er bittet um Vorschläge für die Wahl der stellvertretenden Ortsbürgermeisterin bzw. des stellvertretenden Ortsbürgermeisters.

Herr Cohn schlägt für die Wahl der stellvertretenden Ortsbürgermeisterin Frau Anne Stein vor.

Herr Janosch schlägt für die Wahl des stellvertretenden Ortsbürgermeisters Herrn Günter Hahn vor.

Herr Wolter fragt die beiden Vorgeschlagenden, ob sie bereit sind, zu kandidieren. Sowohl Frau Stein als auch Herr Hahn bejahen diese Frage. Herr Wolter hält fest, dass bei der Auswahl von zwei Kandidaten geheim abzustimmen ist.

Sodann werden die Ortsratsmitglieder vom Protokollführer in alphabetischer Reihenfolge aufgerufen und erhalten ihren Stimmzettel, den sie in einem separaten Raum nach Kennzeichnung in die Wahlurne werfen.

Nach geheimer Abstimmung stellt Herr Wolter fest, dass auf Frau Anne Stein 5 Stimmen und auf Herrn Günter Hahn 3 Stimmen entfallen. Frau Anne Stein ist damit mit absoluter Mehrheit zur stellvertretenden Ortsbürgermeisterin von Offleben gewählt worden. Ein zweiter Wahlgang ist somit nicht erforderlich.

Herr Wolter fragt Frau Stein, ob sie die Wahl annimmt. Frau Stein nimmt die Wahl an. Sodann sprechen der Ortsbürgermeister, die Ortsratsmitglieder und die Verwaltung ihre Glückwünsche aus.

---

## **TOP 10 Vergabe von Ortsratsmitteln**

Herr Hahn moniert nach der Bekanntgabe der geplanten Verteilung von Ortsratsmitteln, dass die Kosten für den Gemeindebrief bereits mit dem letzten Beschluss veranschlagt worden seien. Herr Schobert stellt fest, dass aufgrund desselben Beschlusses gar kein Geld mehr zur Verfügung stehen würde, es sei denn, man würde den Zusatz in Bezug auf den Haus- und Grundbesitzerverein mit einer neuen Beschlussfassung ändern.

Nach längerer Diskussion über die noch offenen Ortsratsmittel und einer Sitzungsunterbrechung stellt Herr Cohn den Antrag, den Beschluss über die Vergabe von Ortsratsmitteln aus der Sitzung des Orsrates Offleben vom 15.09.2021 dahin gehend zu ändern, dass die aus der aktuellen Verteilung übrig bleibenden restlichen Mittel zum Jahresende nicht an den Haus- und Grundbesitzerverein ausgezahlt werden.

Diesem Antrag stimmen die Mitglieder des Orsrates Offleben einstimmig zu.

Sodann fassen die Mitglieder des Orsrates Offleben einstimmig folgenden

### **Beschluss**

Die noch zur Verfügung stehenden Ortsratsmittel werden folgendermaßen verteilt:

- Gemeindebrief (4. Quartal 2021): ca 150,00 Euro
  - LED-Lichterketten für die Weihnachtsbäume in Offleben und Reinsdorf: 100,00 Euro
  - Kaninchenzuchtverein F 10: 50,00 Euro
  - Geflügelzuchtverein: 50,00 Euro
  - Schützenverein Helmstedt: 50,00 Euro
  - Spende für die Kita in Ahrweiler: 200,00 Euro
  - Restbetrag für den Haus- und Grundbesitzerverein Offleben: ca. 93,00 Euro
- 

## **TOP 11 Entlassung des 1. stellvertretenden Stadtbrandmeisters der Freiwilligen Feuerwehr Helmstedt, Herrn Nils Sage, aus dem Ehrenbeamtenverhältnis**

V130/21

Herr Wolter verweist auf die Vorlage.


Die Mitglieder des Orsrates Offleben fassen sodann einstimmig folgenden Empfehlungs-

### **Beschluss**

Herr Nils Sage wird aufgrund seines schriftlichen Antrages vom 13.09.2021 mit Ablauf des 31.12.2021 aus dem Ehrenbeamtenverhältnis als 1. stellvertretender Stadtbrandmeister der Freiwilligen Feuerwehr Helmstedt entlassen.

---

### **TOP 12 Ernennung des 1. stellvertretenden Stadtbrandmeisters der Freiwilligen Feuerwehr Helmstedt**

V131/21 

Dieser Tagesordnungspunkt wurde von der Tagesordnung abgesetzt.

---

### **TOP 13 Entlassung von Funktionsträgern der Ortsfeuerwehren Offleben und Reinsdorf-Hohnsleben aus dem Ehrenbeamtenverhältnis**

V146/21

Herr Wolter verweist auf die Vorlage und führt aus, dass man im Laufe des kommenden Jahres das neue Feuerwehrhaus beziehen werde. Daraufhin haben sich die Führungskräfte der beiden Wehren am 30.10. getroffen und beschlossen, sich zu einem Feuerwehrverband zusammenzuschließen.

Die Mitglieder des Orsrates Offleben fassen sodann einstimmig folgenden Empfehlungs-

### **Beschluss**

Gem. § 6 Abs. 1 und 3 S. 2 Niedersächsisches Beamtengesetz (NBG) i.V.m. § 31 Abs. 1 Beamtenstatusgesetz (BeamtStG) analog werden, vorbehaltlich der Zustimmung des Landkreises Helmstedt über die vom Rat der Stadt Helmstedt am 15.07.2021 beschlossene neue Satzung für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Helmstedt, mit Ablauf des 31.12.2021 aus dem Ehrenbeamtenverhältnis verabschiedet:

1. Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Offleben, Herr Mike Cohn
2. stellv. Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Offleben, Herr Heiko Dannehl
3. Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Reinsdorf-Hohnsleben, Herr Mark Wesemann und
4. stellv. Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Reinsdorf-Hohnsleben, Herr Felix Jacobs.

---

### **TOP 14 Ernennung des Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Offleben-Reinsdorf**

V147/21

Herr Wolter verweist auf die Vorlage.

Die Mitglieder des Orsrates Offleben fassen sodann einstimmig folgenden Empfehlungs-

### **Beschluss**

Der Hauptbrandmeister Mark Wesemann wird, vorbehaltlich der Zustimmung des Landkreises Helmstedt über die vom Rat der Stadt Helmstedt am 15.07.2021 beschlossene neue Satzung für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Helmstedt, mit Wirkung vom 01.01.2022 unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer von sechs Jahren zum Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Offleben-Reinsdorf ernannt.

---

**TOP 15      Ernennung des stellv. Ortsbrandmeisters der Ortsfeuerwehr Offleben-Reinsdorf**  
V148/21

Herr Wolter verweist auf die Vorlage.

Die Mitglieder des Orsrates Offleben fassen sodann einstimmig folgenden Empfehlungs-

**Beschluss**

Der Hauptlöschmeister Sebastian Fricke wird, vorbehaltlich der Zustimmung des Landkreises Helmstedt über die vom Rat der Stadt Helmstedt am 15.07.2021 beschlossene neue Satzung für die Freiwillige Feuerwehr der Stadt Helmstedt, mit Wirkung vom 01.01.2022 unter Berufung in das Ehrenbeamtenverhältnis für die Dauer von sechs Jahren zum stellv. Ortsbrandmeister der Ortsfeuerwehr Offleben-Reinsdorf ernannt.

---

**TOP 16      Abwasserentsorgung Helmstedt (AEH) - 1. Änderung der Abwassergebührensatzung**  
V145/21

Herr Wolter verweist auf die Vorlage.

Die Mitglieder des Orsrates Offleben fassen sodann einstimmig folgenden Empfehlungs-

**Beschluss**

Die 1. Satzung zur Änderung der Abwassergebührensatzung vom 29.11.2019 wird in der anliegenden Fassung beschlossen und tritt zum 01.01.2022 in Kraft. Die Schmutzwassergebühren werden auf 2,39 Euro/m<sup>3</sup> und die Niederschlagswassergebühren auf 5,16 Euro/10 m<sup>2</sup> festgesetzt.

---

**TOP 17      Bekanntgaben**

Bürgermeister Schobert weist auf die Beteiligung des Orsrates Offleben bei der Benennung von Vertreterinnen und Vertretern der Stadt Helmstedt in Organisationen, Verbänden, Gesellschaften und Vereinen hin. Es gäbe drei Gremien, die in sehr großen Berührungspunkten der Ortschaft Offleben zuzuordnen seien. Beim Haus- und Grundbesitzerverein gäbe es 2 Sitze zu besetzen. Lt. § 138 Nds. KomVG gehe bei mehr als einem zu besetzenden Sitz ein Sitz automatisch an den Bürgermeister, der aufgrund der örtlichen Nähe den Geschäftsbereichsleiter III, Herrn Thomas Bode, entsenden würde. Einen weiteren Sitz gäbe es im Aue-Unterhaltungsverband zu besetzen sowie einen Sitz im Unterhaltungsverband Großer Graben, Verbandsausschuss.

Herr Schobert befragt sodann den Ortsrat Offleben, welche Personen aus Sicht des Orsrates benannt werden können. Die Wahl finde dann in Helmstedt statt, da der Rat der Stadt Helmstedt das entsendende Gremium sei.

Für den Unterhaltungsverband Großer Graben - Verbandsausschuss - schlägt Herr Cohn Herrn Germer vor.

Sodann wählen die Mitglieder des Orsrates Offleben einstimmig Herrn Henning Germer zum Vertreter in den Verband. Dieser nimmt die Wahl an.

Für den Haus- und Grundbesitzerverein schlägt Herr Hahn Herrn Cohn als Beisitzer im Vorstand vor.

Sodann wählen die Mitglieder des Orsrates Offleben einstimmig - mit 1 Enthaltung - Herrn Mike Cohn zum Vertreter in den Verein. Dieser nimmt die Wahl an.

Für den Aue-Unterhaltungsverband schlägt Herr Cohn Herrn Germer vor.

Sodann wählen die Mitglieder des Orsrates Offleben einstimmig Herrn Henning Germer als Vertreter in den Verband. Dieser nimmt die Wahl an.

---

**TOP 18      Mitteilungen des Ortsbürgermeisters**

Herr Wolter bedankt sich zunächst für das ihm entgegengebrachte Vertrauen sowie bei den ausgeschiedenen Ortsratsmitgliedern für die gute Zusammenarbeit. Ebenso bedankt er sich bei der Verwaltung der Stadt Helmstedt, mit der man stets auf Augenhöhe verhandelt habe. Die Zusammenarbeit mit den meisten Fachbereichen funktionierte immer sehr gut. Er bittet den Bürgermeister, dies an die Fachbereiche weiterzugeben.

Anschließend zieht Herr Wolter ein Resümee über die in den vergangenen Jahren erreichten Ziele und nennt beispielhaft den zusätzlichen Raum im Kindergarten und den WLAN-Anschluss im Dorfgemeinschaftshaus.

Dem neuen Rat stehen nun andere Aufgaben und Herausforderungen bevor. Diese werde man zeitnah an den Helmstedter Bürgermeister sowie die Fachbereiche weitergeben.

Die Begehung des Kupferbaches habe seiner Auffassung nach keine allzu positiven Ergebnisse hervorgebracht, da viele Versprechungen noch nicht eingehalten worden seien. Die größte Schwachstelle sei die Brücke vor dem Magdeburger Tor am Wiesenweg. Auch hier gäbe es Sandaufspülungen, die beseitigt werden müssten.

Weiterhin weist Herr Wolter auf den bevorstehenden Volkstrauertag hin. Er ruft alle Anwesenden zur Teilnahme am Gottesdienst in der Offlebener Kirche auf. Anschließend werde die Kranzniederlegung am Mahnmal an der Alversdorfer Straße stattfinden.

---

**TOP 19      Beantwortung von Anfragen aus vorigen Sitzungen**

Beantwortungen von Anfragen aus vorigen Sitzungen liegen nicht vor.

---

**TOP 20      Anfragen**

Anfragen werden nicht gestellt.

---

**TOP 21      Einwohnerfragestunde**

Den anwesenden Einwohnern wird Gelegenheit gegeben, sich zu den Tagesordnungspunkten und zu sonstigen Angelegenheiten der Gemeinde zu äußern sowie Fragen an die Ortsratsmitglieder und die Verwaltung zu stellen. Hiervon wird in 2 Fällen zu den Themen "Ortsbegehung/Verkehrssituation in Reinsdorf und Hohnsleben" sowie "Reihenfolge öffentliche/nichtöffentliche Sitzung in Ortsratssitzungen" Gebrauch gemacht.

Herr Wolter schließt den öffentlichen Teil der Sitzung des Orsrates Offleben um 18.56 Uhr.

---