

Protokoll

Gremium: **Ortsrat Offleben**
Datum: **Mittwoch, 19. Februar 2025, um 17:30 Uhr**
Ort: **Ehemalige Schule im Ortsteil Reinsdorf**



Sitzungsbeginn: 17:30 Uhr

Sitzungsende: 18:48 Uhr

Anwesend:

Wolter, Joachim (Ortsbürgermeister)
Stein, Anne (stellvertr. Ortsbürgermeisterin)
Bode, Marco
Cohn, Mike
Germer, Henning
Janosch, Konstantin
Smuda, Claudia
Wesemann, Marit
von der Verwaltung:
Schobert, Wittich (Bürgermeister)
Bode, Thomas (Geschäftsbereichsleiter III)
Schrader, Mario (Protokollführer)
Gäste:
3 Einwohner

Bürgermeister

Ortsbürgermeister Offleben

Protokollführer/in

Protokoll

Gremium: **Ortsrat Offleben**
Datum: **Mittwoch, 19. Februar 2025, um 17:30 Uhr**
Ort: **Ehemalige Schule im Ortsteil Reinsdorf**



Tagesordnung - Öffentliche Sitzung

- | | | |
|----------------|----------------|--|
| TOP 1 | | Eröffnung der Sitzung |
| TOP 2 | | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit |
| TOP 3 | | Feststellung der Tagesordnung |
| TOP 4 | | Einwohnerfragestunde |
| TOP 5 | | Genehmigung des Protokolls über die Sitzung am 13.11.2024 |
| TOP 6 | | Vergabe von Ortsratsmitteln |
| TOP 7 | | Antrag auf kostenfreie Nutzung des kleinen Saals |
| TOP 8 | | Bekanntgaben |
| TOP 8.1 | <u>B011/25</u> | |
| | <u>I002/25</u> | Regionales Raumordnungsprogramm (RROP) Teilplan Windenergieplanung |
| | <u>I003/25</u> | - Entwurf |
| | <u>I004/25</u> | |
| TOP 8.2 | <u>B016/25</u> | Plananerkennung des Dorfentwicklungsplans Kohledörfer für die Dorfregion Büddenstedt, Reinsdorf und Hohnsleben |
| TOP 9 | | Mitteilungen des Ortsbürgermeisters |
| TOP 10 | | Beantwortung von Anfragen aus vorigen Sitzungen |
| TOP 11 | | Anfragen |
| TOP 12 | | Einwohnerfragestunde |

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Der Ortsbürgermeister Herr Wolter begrüßt die Anwesenden und eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung des Orsrates Offleben um 18.13 Uhr.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Wolter stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit des Orsrates Offleben fest.

TOP 3 Feststellung der Tagesordnung

Herr Wolter weist darauf hin, dass der öffentliche Teil der Tagesordnung verwaltungsseitig um den TOP 8.2 ergänzt wurde.

Nachdem die Verwaltung und die Ortsratsmitglieder keine weiteren Änderungswünsche zur Tagesordnung vorgetragen haben, stellt Herr Wolter die Tagesordnung fest.

TOP 4 Einwohnerfragestunde

Den anwesenden Einwohnern wird Gelegenheit gegeben, sich zu den Tagesordnungspunkten und zu sonstigen Angelegenheiten der Verwaltung zu äußern sowie Fragen an die Ortsratsmitglieder und die Verwaltung zu stellen. Hiervon wird in 2 Fällen zu den Themen "Mangelhafter Winterdienst in der Siedlung Nord" und "Zustand des öffentlichen Gehweges zur evangelischen Kirche in Offleben" Gebrauch gemacht.

TOP 5 Genehmigung des Protokolls über die Sitzung am 13.11.2024

Die Mitglieder des Orsrates Offleben genehmigen einstimmig den öffentlichen Teil des Protokolls über die Sitzung des Orsrates Offleben vom 13.11.2024.

TOP 6 Vergabe von Ortsratsmitteln

Die Mitglieder des Orsrates Offleben fassen einstimmig den folgenden

Beschluss

Die Ortsratsmittel sollen folgendermaßen verteilt werden:

- Ehrung verdienter Bürger: 100,00 Euro
- Osterfeuer und Feuerwehr (19.04.): 250,00 Euro
- Europatag auf dem Germerschen Hof (10.05.): 250,00 Euro
- Bürgerfrühshtück Atrium: 200,00 Euro
- Museumsfest Reinsdorf: 200,00 Euro
- Weinfest im Atrium: 200,00 Euro
- Seniorenbeirat Kaffeenachmittag: 100,00 Euro
- Grundschule Offleben: 200,00 Euro
- Gemeindebriefe: 600,00 Euro
- Adventskalender: 300,00 Euro
- Jugendcamp: 200,00 Euro

TOP 7 Antrag auf kostenfreie Nutzung des kleinen Saals

Herr Wolter verweist auf den Antrag des TSV Offleben von 1893 e.V., vertreten durch Frau Claudia Smuda.

Herr Schobert vergewissert sich, ob es lediglich um die Mietfreiheit und nicht um die damit verbundenen Nebenkosten handelt.

Frau Smuda bestätigt dies.

Die Mitglieder des Orsrates Offleben fassen einstimmig folgenden

Beschluss

Dem Antrag des TSV Offleben auf eine mietfreie Nutzung des kleinen Saals wird stattgegeben.

TOP 8 Bekanntgaben

TOP 8.1 Regionales Raumordnungsprogramm (RROP) Teilplan Windenergieplanung - Entwurf

B011/25
I002/25
I003/25
I004/25

Herr Wolter verweist auf die schriftlich vorliegende Bekanntgabe.

Herr Schobert führt aus, dass es hierzu am 13.03. eine gemeinsame Sitzung des Umweltausschusses geben wird. Eingeladen werden dazu auch die Mitglieder aller vier Ortsräte. Hier wird von der Stadt Helmstedt dargestellt, was für beide Gebiete gilt und ob die Planungen soweit in Ordnung sind bzw. speziell ausgerichtete Stellungnahmen der Stadt Helmstedt erwünscht werden.

Herr Cohn erläutert, dass er bereits im nichtöffentlichen Teil seinen Unmut über die zulässigen Abstandregelungen kundgetan habe. Er weist in diesem Zusammenhang auf die bestehende Regel "Rotor in"/"Rotor out" hin, das sich danach richtet, ob das Windrad mit seinen Rotoren aus dem Bereich herausragt oder in den festgelegten Bereichen bleibt. Er plädiere dafür, dann die Regelung "Rotor in" als Richtlinie zu nehmen. Dies habe durchaus Einfluss auf die Entfernung zu den bestehenden Gebäuden.

Sodann nehmen die Mitglieder des Orsrates Offleben die Bekanntgabe zur Kenntnis.

TOP 8.2 Plananerkennung des Dorfentwicklungsplans Kohledörfer für die Dorfregion Büddenstedt, Reinsdorf und Hohnsleben

B016/25

Herr Wolter verweist auf die schriftlich vorliegende Bekanntgabe.

Sodann nehmen die Mitglieder des Orsrates Offleben die Bekanntgabe zur Kenntnis.

TOP 9 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

Herr Wolter teilt Folgendes mit:

Die HSR habe in den Bereichen Siedlung Nord und Süd Baumschnittarbeiten vollzogen, um eine Schattenbildung zu vermeiden und die vorhandenen Wege vernünftig begehbar zu machen. Die beauftragte Firma habe gute Arbeit geleistet. Herr Gerlach habe ihm versprochen, dass zusätzlich weiterer Wuchs sowie vorhandene Baumstümpfe entfernt werden. Hierzu laufe derzeit eine Ausschreibung.

Gemeinsam mit Herrn Kuschenek und Herrn Germer habe man sich den Volkspark in Reinsdorf angesehen. Hier gäbe es sehr viel wilden Bewuchs und trockene Äste. Beim Ortstermin stellte sich heraus, dass hier zunächst eine grundsätzliche Bestandsaufnahme erfolgen müsse. Personell müsse man sehen, wann dies umzusetzen sein wird. Grundsätzlich behalte man dies im Auge, ein genauer Zeitpunkt könne derzeit noch nicht genannt werden.

In der Siedlung Nord gibt es eine positive Entwicklung, was die jahrelangen Leerstände von Gebäuden betrifft. Hier seien mittlerweile alle Häuser verkauft und es gibt eine positive Bevölkerungsentwicklung zu verzeichnen.

In Reinsdorf kommt es trotz 30er Zonen und Geschwindigkeitsregelanlage weiterhin Geschwindigkeitsüberschreitungen. Hier besteht weiterhin Handlungsbedarf. Frau Smuda weist auf den unglücklichen gewählten Standorte der Anzeigetafel in Zusammenhang mit der Beschilderung hin. Herr Bode empfiehlt, einen anderen Standort für die Geschwindigkeitsregelanlage zu finden.

Der Schrebergartenverein hat zur Jahreshauptversammlung eingeladen. Die Vorsitzende Frau Jackla habe ihm bestätigt, dass sie aufgrund der Schließung von Negenborn in Schöningen 3-4 Gärten verpachten könne. Der Verein, der bisher über 60 Parzellen verfügte, habe mittlerweile nur noch einen Bestand von 12 Parzellen. Mit den neu verpachteten könnten es immerhin wieder 16 Parzellen werden. Sie habe angekündigt, in der Versammlung auch den Rückbau zu thematisieren.

Am 22.02. lädt der TSV Offleben zur Jahreshauptversammlung ein.

Die Jahreshauptversammlung der Feuerwehr findet am 28.02. im neuen Feuerwehrhaus statt.

TOP 10 Beantwortung von Anfragen aus vorigen Sitzungen

Beantwortungen von Anfragen aus vorigen Sitzungen liegen nicht vor.

TOP 11 Anfragen

Frau Stein verliert einen Antrag der Dorffeuerwehr Reinsdorf. Diese bittet darin um die mietfreie Nutzung des großen Saals im Dorfgemeinschaftshaus Offleben zur Durchführung verschiedener Veranstaltungen anlässlich ihres 150-jährigen Jubiläums.

Sodann fassen die Mitglieder des Ortsrates Offleben folgenden

Beschluss

Dem Antrag der Ortsfeuerwehr Reinsdorf auf mietfreie Nutzung des großen Saals im Dorfgemeinschaftshaus zur Durchführung ihrer Feierlichkeiten anlässlich des 150-jährigen Jubiläums wird stattgegeben.

TOP 12 Einwohnerfragestunde

Den anwesenden Einwohnern wird Gelegenheit gegeben, sich zu den Tagesordnungspunkten und zu sonstigen Angelegenheiten der Verwaltung zu äußern sowie Fragen an die Ortsratsmitglieder und die Verwaltung zu stellen. Hiervon wird in 2 Fällen zu den Themen "Pflicht zur Zahlung von Hundesteuer" und "Durchgeführte Verkehrszählung in Reinsdorf" Gebrauch gemacht.

Herr Wolter schließt den öffentlichen Teil und die Sitzung des Ortsrates Offleben um 18.48 Uhr.
