

!!! ACHTUNG !!! Status Protokoll: Vorläufig !!! ACHTUNG !!!

Protokoll

Gremium: **Ortsrat Offleben**
Datum: **Mittwoch, 27. August 2025, um 17:30 Uhr**
Ort: **Dorfgemeinschaftshaus (DGH) Offleben, Barneberger Str.
10, 38372 Helmstedt OT Offleben**



Sitzungsbeginn: 17:30 Uhr

Sitzungsende: 19:28 Uhr

Anwesend:

Stein, Anne (stellvert. Ortsbürgermeisterin)

Cohn, Mike

Germer, Henning

Hahn, Günter

Smuda, Claudia

von der Verwaltung:

Schobert, Wittich (Bürgermeister)

Bode, Thomas (GBL III)

Schrader, Mario (Protokollführer)

Gäste:

15 Einwohner/innen

Bürgermeister

stellv. Ortsbürgermeister/in
Offleben

Protokollführer/in

Tagesordnung - Öffentliche Sitzung

TOP 1	Eröffnung der Sitzung
TOP 2	Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
TOP 3	Feststellung der Tagesordnung
TOP 4	Einwohnerfragestunde
TOP 5	Genehmigung des Protokolls über die Sitzung am 07.05.2025
TOP 6	<u>V102/25</u>
TOP 7	Feststellung des Sitzverlustes des Ortsratsmitgliedes Marit Wesemann
TOP 8	Vergabe von Ortsratsmitteln
TOP 9	<u>V126/25</u>
TOP 10	<u>V127/25</u>
TOP 11	<u>V099/25</u>
TOP 12	<u>V121/25</u>
TOP 13	<u>V119/25</u>
TOP 14	1. Fortschreibung des Wohnraumversorgungskonzeptes der Stadt Helmstedt
TOP 15	Widmung/Einziehung (Entwidmung) von Gemeindestraßen in den Ortsteilen Barmke, Offleben und Büddenstedt
TOP 16	4. Satzung zur Änderung der Satzung über die Straßenreinigung
TOP 16.1	<u>B057/25</u>
TOP 16.2	<u>B065/25</u>
TOP 17	Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2026 (aus Gesamthaushalt)
TOP 18	Antrag auf Einführung einer Tempo 30-Zone
TOP 19	Sachstand Grundstück "Bockmann'scher Hof"
TOP 20	Antrag des KGV "Am Österlinge e.V." auf finanzielle Unterstützung zur Erneuerung des Spielplatzes auf dem Vereinsgelände in Offleben"
	Bekanntgaben
	Gartenwettbewerb 2025 - Bericht
	Brücke am Schütt
	Mitteilungen des Ortsbürgermeisters
	Beantwortungen von Anfragen aus vorigen Sitzungen
	Anfragen
	Einwohnerfragestunde

Öffentliche Sitzung

TOP 1 Eröffnung der Sitzung

Die stellvertretende Ortsbürgermeisterin Frau Stein begrüßt die Anwesenden und eröffnet den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsrates Offleben um 17.30 Uhr.

TOP 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Frau Stein stellt die ordnungsgemäße Ladung, die Anwesenheit und die Beschlussfähigkeit des Ortsrats Offleben fest.

TOP 3 Feststellung der Tagesordnung

Frau Stein gibt den Wunsch der Verwaltung weiter, den TOP 8 (Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2026 (aus Gesamthaushalt) nach hinten auf TOP 12 zu verschieben. Gegen diese Änderung gibt es seitens der Ortsratsmitglieder keine Einwände. Die TOP 9-12 rücken damit jeweils einen TOP nach vorn.

Nachdem die Verwaltung und die Ortsratsmitglieder keine weiteren Änderungswünsche zur Tagesordnung vorgetragen haben, stellt Frau Stein die Tagesordnung fest.

TOP 4 Einwohnerfragestunde

Den anwesenden Einwohnern wird Gelegenheit gegeben, sich zu den Tagesordnungspunkten und zu sonstigen Angelegenheiten der Verwaltung zu äußern sowie Fragen an die Ortsratsmitglieder und die Verwaltung zu stellen. Hiervon wird kein Gebrauch gemacht.

TOP 5 Genehmigung des Protokolls über die Sitzung am 07.05.2025

Die Mitglieder des Ortsrates Offleben genehmigen einstimmig den öffentlichen Teil des Protokolls über die Sitzung des Ortsrates Offleben vom 07.05.2025.

TOP 6 Feststellung des Sitzverlustes des Ortsratsmitgliedes Marit Wesemann

V102/25

Frau Stein verweist auf die Vorlage.

Sodann fassen die Mitglieder des Ortsrates Offleben einstimmig den folgenden

Beschluss

Gemäß § 52 Abs. 2 NKomVK wird festgestellt, dass die Mitgliedschaft im Ortsrat Offleben für das Ortsratsmitglied Marit Wesemann gem. § 91 Abs. 4 Satz 1 i.V.m. § 52 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 NKomVG durch Verzicht beendet ist.

TOP 7 Vergabe von Ortsratsmitteln

Die Mitglieder des Ortsrates Offleben fassen einstimmig den folgenden

Beschluss

Die Ortsratsmittel werden folgendermaßen verteilt:

- Rechnung "Video Tante Enso" 102,56 Euro
 - Rechnung Banner 74,55 Euro
 - Anschaffung 2 Rennpavillons (je 259,99 Euro) 519,88 Euro
 - Anschaffung 2 x 4 Gewichtssäcke (je 14,99 EUro) 29,98 Euro
 - Zuschuss Katerfrühstück TSV Offleben 50,00 Euro
 - Spende Sommerfest Lebenszentrum 30,00 Euro
 - Museumsfest Reinsdorf 250,00 Euro
 - Weinfest Atrium 250,00 Euro
 - Finanzielle Unterstützung an den KGV "Am Österlinge e.V." für die Erneuerung des Spielplatzes auf dem Vereinsgelände (s. Antrag, TOP 15) 200,00 Euro
-

TOP 8 Verpackungssteuer

V126/25

Frau Stein verweist auf die Vorlage.

Sodann fassen die Mitglieder des Ortsrates Offleben einstimmig den folgenden Empfehlungs-

Beschluss

Der Ortsrat Offleben empfiehlt:

Die Stadt Helmstedt verzichtet auf die Einführung einer kommunalen Verpackungssteuer.

TOP 9 1. Fortschreibung des Wohnraumversorgungskonzeptes der Stadt Helmstedt

V127/25

Frau Stein verweist auf die Vorlage.

Sodann fassen die Mitglieder des Ortsrates Offleben mit einstimmig den folgenden Empfehlungs-

Beschluss

Der Ortsrat Offleben empfiehlt:

Der Rat der Stadt Helmstedt beschließt die als Anlage 1 beigefügte 1. Fortschreibung des Wohnraumkonzeptes der Stadt Helmstedt.

Die im Beschlussvorschlag genannten Anlagen haben der Vorlage beigelegt.

TOP 10 Widmung/Einziehung (Entwidmung) von Gemeindestraßen in den Ortsteilen Barmke, Offleben und Büddenstedt

V099/25

Frau Stein verweist auf die Vorlage.

Sodan fassen die Ortsratsmitglieder einstimmig den folgenden Empfehlungs-

Beschluss

Der Ortsrat Offleben empfiehlt:

Teilbereiche der Straßen Siedlung Nord (Anlage 6) und Am Pfarrgarten (Anlage 8), beide Offleben, werden eingezogen (entwidmet).

Über die ursprünglich im Beschlussvorschlag genannten Punkte 1. und 2. wird nicht abgestimmt, da sie den Ortsteil Offleben nicht betreffen.

Die im Beschlussvorschlag genannten Anlagen haben der Vorlage beigelegt.

TOP 11 4. Satzung zur Änderung der Satzung über die Straßenreinigung
V121/25

Frau Stein verweist auf die Vorlage.

Der TOP wird im Ortsrat behandelt, es wird aber kein Beschluss gefasst.

TOP 12 Haushaltssatzung für das Haushaltsjahr 2026 (aus Gesamthaushalt)
V119/25

Frau Stein verweist auf die Vorlage.

Sodann fassen die Mitglieder des Ortsrates Offleben mit X Stimmen den folgenden

Beschluss

Der Ortsrat Offleben empfiehlt, dem Haushaltsplan für das Haushaltsjahr 2026 in der beratenen Fassung zuzustimmen.

Frau Smuda stellt im Namen der CDU-Fraktion im Ortsrat Offleben in diesem Zusammenhang den Antrag, für die Realisierung des Projektes "Tante Enso für Offleben" die Aufnahme eines Betrages in Höhe von 170.000,00 Euro an Co-Finanzierungsmitteln für die Einrichtung eines Sozial- und Versorgungszentrums im Ortsteil Offleben in den Haushalt der Stadt Helmstedt aufzunehmen.

Der ausführliche Antrag wird dem späteren Protokoll beigefügt.

Die Mitglieder des Ortsrates Offleben unterstützen diesen Antrag einheitlich und stimmen diesem einstimmig zu.

TOP 13 Antrag auf Einführung einer Tempo 30-Zone

TOP 14 Sachstand Grundstück "Bockmann'scher Hof"

TOP 15 Antrag des KGV "Am Österlinge e.V." auf finanzielle Unterstützung zur Erneuerung des Spielplatzes auf dem Vereinsgelände in Offleben"

Herr Cohn verliest den Antrag des Kleingartenvereins "Am Österlinge e.V.", in dem um finanzielle Unterstützung des Ortsrates Offleben für die Erneuerung des Spielplatzes auf dem Vereinsgelände des KGV "Am Österlinge e.V." gebeten wird.

Der vollständige Antrag wird dem späteren Protokoll als Anhang beigefügt.

Sodann fassen die Mitglieder des Ortsrates Offleben einstimmig den folgenden

Beschluss

Der Kleingartenverein "Am Österlinge e.V." wird für die Erneuerung des Spielplatzes auf dem Vereinsgelände mit einem Betrag von 200,00 Euro aus Ortsratsmitteln unterstützt.

TOP 16 Bekanntgaben

TOP 16.1 Gartenwettbewerb 2025 - Bericht
B057/25

Die Mitglieder des Ortsrates Offleben nehmen die schriftlich vorliegende Bekanntgabe zur Kenntnis.

TOP 16.2 Brücke am Schütt

B065/25

Die Mitglieder des Ortsrates Offleben nehmen die schriftlich vorliegende Bekanntgabe zur Kenntnis.

TOP 17 Mitteilungen des Ortsbürgermeisters

TOP 18 Beantwortungen von Anfragen aus vorigen Sitzungen

TOP 19 Anfragen

TOP 20 Einwohnerfragestunde

Den anwesenden Einwohnern wird erneut Gelegenheit gegeben, sich zu den Tagesordnungspunkten und zu sonstigen Angelegenheiten der Verwaltung zu äußern sowie Fragen an die Ortsratsmitglieder und die Verwaltung zu stellen. Hiervon wird in 5 Fällen zu den Themen "Tempo 30-Zone", "Entwidmung am Pfarrgarten", "Zugewachsenes Verkehrszeichen in Höhe der Schule", "Deutsche Glasfaser" und "Form des Antrages zum Haushaltsansatz Tante Enso" Gebrauch gemacht.

Frau Stein schließt den öffentlichen Teil der Sitzung des Ortsrates Offleben um 19.13 Uhr.
