

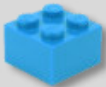
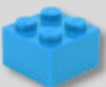
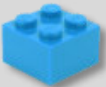
A close-up photograph of hands working on a map. A red dashed line is drawn on the map, enclosing a central area. A blue pond is drawn in the lower-left part of the map. A ruler and a pencil are visible on the map. The background is blurred, showing other people working on similar maps.

Dokumentation und Ergebnisse des Schülerworkshops zum ISEK Helmstedt

02. und 09. Mai 2018 in der Avacon Zentrale Helmstedt

Ablaufplan



Monat	A, B und C: Konzeptbausteine	D: Beteiligung und Abstimmung	E: Dokumentation	
Juni	 <p>A: <i>Bestandsaufnahme und Bewertung</i></p>	<input type="checkbox"/> interne/externe <input type="checkbox"/> Lenkungs- runden	Plakate und Kartendarstellungen Dokumentationen und Protokolle	
Juli		Erarbeitung Einzelhandelskonzept		<input type="checkbox"/> Fragebogenaktion
August				<input type="checkbox"/>
September				<input type="checkbox"/>
Oktober				<input type="checkbox"/>
November	 <p>B: <i>Entwicklungsziele Rahmenkonzeption</i></p>		<input type="checkbox"/>	
Dezember	 <p>C: Leitprojekte und Umsetzung</p>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Januar		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Februar		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
März		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
April		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Mai		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
Juni		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Bürgerveranstaltung 8.11.17

Fachworkshops/Interviews

Fachworkshops/Interviews

Schülerbeteiligung

Bürgerveranstaltung 17.5.18

**F: politische
Gremien**

Ablauf 1. Tag (02.Mai 2018)



- ≡ Begrüßung durch Frau Klimek (avacon)
- ≡ Einstieg durch Herr Otto (Stadtrat)
- ≡ Einführung in das Thema und Erklärungen zum Stadtentwicklungskonzept (Beate Bahr)
- ≡ Einteilung der Gruppen (Herr Bittner)
 - 7 Interessengruppen
 - 2 Legogruppen
- ≡ Gruppenarbeit



Planungsgebiet an der Emmerstädter Straße



Interessengruppen



Wirtschaft

Jugend
Gruppe 1

Familie

Jugend
Gruppe 2

Senioren

Infrastruktur

Freizeit



Ablauf 2. Tag (09.Mai 2018)



- ≡ Begrüßung durch Frau Klimek (avacon) mit Information zu den Ausbildungsmöglichkeiten im Unternehmen
- ≡ Fertigstellung der Arbeiten
- ≡ Präsentation der Pläne und Ideen durch die Schüler

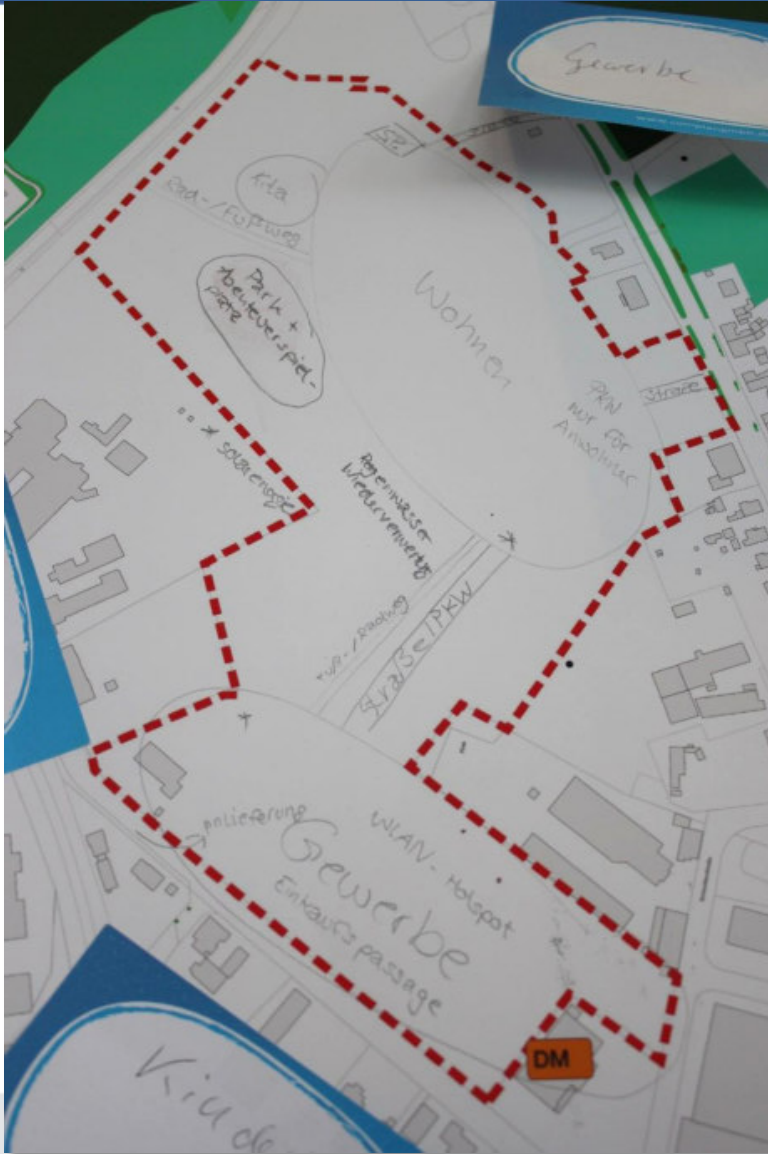


Ergebnisse

Infrastruktur



- ≡ Gewerbegebiet an der Emmerstedter Straße
 - ≡ Einkaufspassage
 - ≡ WLAN- Hotspot
- ≡ Wohngebiet
 - ≡ Anwohnerparken
 - ≡ Solarenergie, Regenwasserwiederverwertung und E-Versorgung
- ≡ Park und Abenteuerspielplatz
- ≡ Kita
- ≡ Rad- und Fußwege
- ≡ Car- und Bikesharing



Ergebnisse

Freizeit



- ≡ Parkanlage mit Streichelzoo und Kletterpark
- ≡ Festivalgelände
- ≡ Grillplatz und Campinggelände
- ≡ Imbiss und Eisdiele
- ≡ Spielplatz
- ≡ Fahrradverleih
- ≡ Sportanlage mit Tennisplätzen und Skatepark
- ≡ Eishalle
- ≡ Parkplätze und Toiletten
- ≡ Abriss des Hellac-Gebäudes



Ergebnisse

Familie



- ≡ Parkanlage
 - ≡ Hundepark
 - ≡ Wasserpark
 - ≡ Spielplatz
- ≡ Wohngebiet
- ≡ Freilichtkino/ Eisfläche
- ≡ Kita
- ≡ Shoppingcenter mit Restaurants
- ≡ Abriss des Hellac-Gebäudes



Ergebnisse

Senioren



- ≡ Parkanlage
 - ≡ Generationenübergreifender Spielplatz
 - ≡ Fahrradwege
- ≡ Wohngebiet für betreutes Wohnen und Familien mit Gemeinschaftsgarten
- ≡ Seniorentreff
- ≡ Hellac-Gebäude als Ärztehaus
- ≡ Sportplatz
- ≡ Parkplätze



Ergebnisse

Jugend Gruppe 1

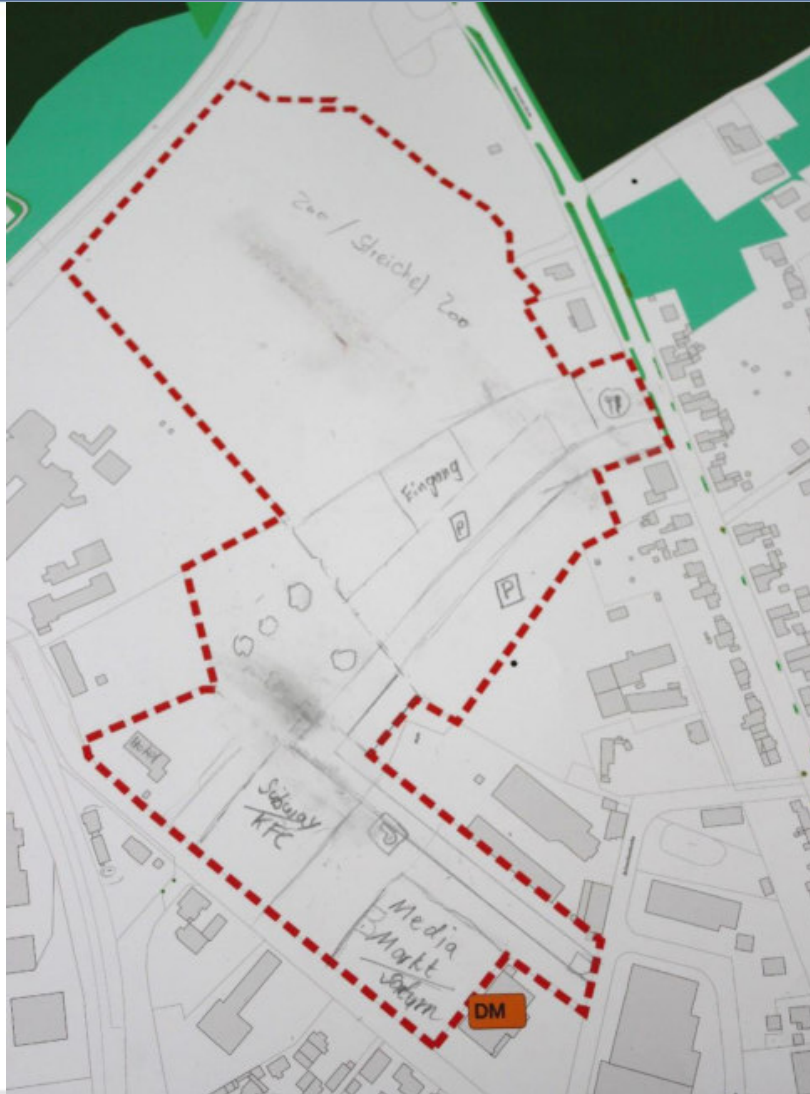


- ≡ Park
 - ≡ Spielplatz
 - ≡ Fußballplatz
- ≡ Zwei Wohngebiete
- ≡ Fußgängerbrücke über die Bahngleise im Norden
- ≡ Ampel für Fußgänger an der Emmerstedter Straße
- ≡ Disco
- ≡ Subway
- ≡ Parkplatz



Ergebnisse

Wirtschaft



- ≡ Zoo mit Streichelzoo
 - ≡ Parkplätze
- ≡ Gastronomie
- ≡ Reaktivierung des Bahnhofs
- ≡ Schnellgastronomie Subway/KFC
- ≡ Elektronikfachmarkt Saturn/Media Markt
- ≡ Nutzung des Hellac- Gebäudes als Hotel

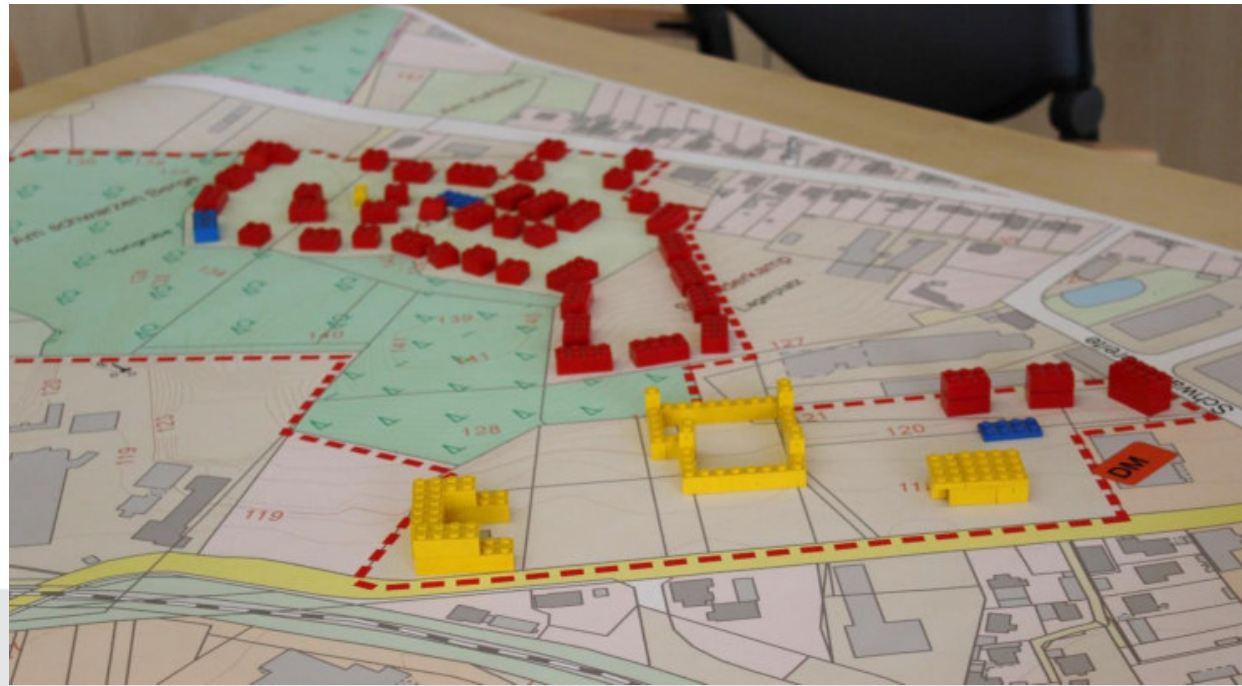


Ergebnisse

Lego Gruppe 1



- ≡ Entlang der Emmerstedter Straße ist ein Bereich für Gewerbe vorgesehen (Gelb)
- ≡ Wohnen hauptsächlich in Form von freistehenden Einfamilienhäusern und wenigen mehrgeschossigen Bauten (Rot)
- ≡ Drei Gebäude dienen öffentlichen Einrichtungen, z.B. für eine Kita inmitten des Wohngebietes
- ≡ Der Waldbestand bleibt erhalten



Ergebnisse

Lego Gruppe 2



- ≡ Mehrere Flächen werden für Gewerbe vorgehalten, bspw. für ein Möbelhaus
- ≡ Wohnen ist zum einen in Einfamilienhäusern im Wald vorgesehen, dort soll es eine Waldkita geben
- ≡ Zum anderen in Mehrgeschossbauten mit geringen Mieten für finanziell Benachteiligte
- ≡ Die lockere Bebauung lässt noch Raum für Grünflächen und eine Gartenanlage
- ≡ Im Nordosten sind zusätzlich öffentliche Einrichtungen angesiedelt



Fazit

Die Schüler konnten sich mit Hilfe dieses von ihnen selbst ausgesuchten Planungsgebietes mit Themen der Stadtentwicklung beschäftigen. Sie haben die Perspektive von verschiedenen Interessengruppen eingenommen, wodurch sie ein erhöhtes Verständnis für diese gewannen. Potenziale sahen die Schüler in der Erhaltung der Grün- und Waldflächen und Qualifizierung als Parkanlage in Kombination mit verschiedensten Freizeitangeboten wie bspw. einem Kletterwald, einem Skatepark oder einer Freilichtbühne. Zur Erschließung sahen sie Parkplätze, Radwege und Fußgängerübergänge an der Emmerstedter Straße vor. Zudem erachteten sie eine gastronomische Ausstattung als wichtig. Für das leerstehende Hellac-Gebäude sahen die meisten Arbeitsgruppen kein Potenzial, im Gegenzug aber für neue Gewerbeeinheiten. Insgesamt sollte aber wenig Boden versiegelt werden. Aufgabe wird es sein, die Wünsche der jungen Generation in die Stadtentwicklung zu integrieren.

