

Vorlage
an den
Ortsrat Büddenstedt

**Ehemaliger B-Sportplatz und Tennisanlage in Büddenstedt;
Erwerbsantrag**

In Ergänzung und Erläuterung zur Vorlage 141/2020 bestehen im Grundbuch von Neu Büddenstedt Blatt 1014 in Abteilung II folgende Eintragungen:

lfd. Nr. 5 - Masten- und Leitungsrecht für die BKB vom 20.09.1971

lfd. Nr. 8 - Tennisplatzrecht für den Sportverein „Glückauf“ e. V. vom 28.11.1983

lfd. Nr. 9 - Wegerecht für den Sportverein „Glückauf“ e. V. vom 21.11.1988

Das Grundbuchblatt ist auszugsweise dieser Vorlage beigelegt.

Ob das Leitungsrecht zur Löschung gebracht werden kann, wird zz. mit dem Rechtsnachfolger des Berechtigten geklärt. Sofern möglich, wird dieses Recht gelöscht.

Der Sportverein „Glückauf“ e. V. wurde angeschrieben, mit der Bitte, Löschungsbewilligung zu erteilen.

Beschlussvorschlag:

1. Der Erwerbwunsch von Herrn Uwe Lickfett wird abgelehnt.
2. Die Vertragslaufzeit des aktuellen Pachtvertrages kann auf bis zu 15 Jahre vereinbart werden.

gez. Wittich Schobert

(Wittich Schobert)

Anlage

Anlage

Dieses Blatt ist zur Fortführung auf EDV umgestellt worden und dabei an die Stelle des bisherigen Blattes getreten. In dem Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar. Freigegeben am 02.02.2005, Klose

Amtsgericht Helmstedt

Grundbuch von

Bezirk Büddenstedt

Blatt 1014

Anlage

| 1 | 2 | 3 | | | 4 | |
|---------------------------------|---|-------------------------------|--------------------------|-----------------|--|----------------|
| | | a | b | c/d | ha | m ² |
| Laufende Nummer der Grundstücke | Bisherige laufende Nummer der Grundstücke | Gemarkung (Vermessungsbezirk) | Flur Karte Flurstück | Liegenschaftsb. | Wirtschaftsart und Lage | |
| 13 | - | Neu Büddenstedt | 3 7/433 | | Gebäude- und Freifläche, Katreppeln | |
| 14 | - | Neu Büddenstedt | 4 5/5 | | Gebäude- und Freifläche, Erholungsfläche, Verkehrsfläche, Landwirtschaftsfläche, Tramoor | |
| 15 | - | Neu Büddenstedt | 4 8/1 | | Gebäude- und Freifläche, Tramoor | |
| 16 | - | Neu Büddenstedt | 4 39 | | Verkehrsfläche, Allenackerfeld | |
| 17 | - | Neu Büddenstedt | 2 6/385 | | Verkehrsfläche, Wilhelm-Raabe-Straße | |
| 18 | - | Neu Büddenstedt | 3 7/227 | | Verkehrsfläche, Schulstraße | |
| 19 | - | Neu Büddenstedt | 3 7/269 | | Verkehrsfläche, Schulstraße | |
| 20 | - | Neu Büddenstedt | 2 6/57 | | Verkehrsfläche, Stettiner Straße | |
| 21 | - | Neu Büddenstedt | 2 6/90 | | Verkehrsfläche, Stettiner Straße | |
| 22 | - | Neu Büddenstedt | 2 6/91 | | Verkehrsfläche, Oststraße | |
| 23 | - | Neu Büddenstedt | 2 6/389 | | Verkehrsfläche, Oststraße | |
| 24 | - | Neu Büddenstedt | 3 7/689 | | Verkehrsfläche, Oststraße | |
| | | | | | 7 | 28 |
| | | | | | | 1 |
| | | | | | | 2 |
| | | | | | | 3 |

| Laufende Nummer der Eintragungen | Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis | Lasten und Beschränkungen |
|----------------------------------|--|---|
| 1 | 2 | 3 |
| 5 | 2, 4, 6, 7, 9, 10, 11, 12, 14, 21 | <p>Beschränkt persönliche Dienstbarkeit (Masten- und Leitungsrecht) für die Braunschweigischen Kohlen-Bergwerke in Helmstedt. Unter Bezugnahme auf die Bewilligung vom 20.09.1971 eingetragen am 14.10.1971 und umgeschrieben am 02.10.2003.</p> <p><i>Geyer</i> Büchsch Bierwisch</p> |
| 6 | 23 | <p>Das Elektrizitätswerk Sachsen-Anhalt, Aktiengesellschaft in Halle a. S. ist berechtigt, auf dem Grundstück elektrische Leitungen nebst den dazugehörigen Gestängen, Verankerungen, Stützpunkten und sonstige Befestigungen herzustellen, zu betreiben, zu unterhalten und zu erweitern, alle hierzu erforderlichen Arbeiten an und auf dem Grundstück vorzunehmen, sowie das Grundstück zur Ausführung dieser Arbeiten zu betreten und ist ferner berechtigt, die Ausübung der für sie einzutragenden Dienstbarkeit ganz oder teilweise einem Dritten zu überlassen, unter Bezugnahme auf die Eintragungsbewilligung vom 16.04.1943 in Band 12 Blatt 406 eingetragen am 29.08.1955 und mit dem belasteten Grundstück hierher übertragen am 23.09.1974 und umgeschrieben am 02.10.2003.</p> <p><i>Geyer</i> Büchsch Bierwisch</p> |
| 7 | 8 | <p>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Wegerecht) für Walter T e n g e in Büddenstedt - geboren am 21. März 1920 -. Gemäß Bewilligung vom 28.11.1983 eingetragen am 09.04.1984 und umgeschrieben am 02.10.2003.</p> <p><i>Geyer</i> Büchsch Bierwisch</p> |
| 8 | 14 | <p>Befristete beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Tennisplatzrecht) für den Sportverein "Glückauf" e. V. in Büddenstedt. Wörtersatz nach § 862 BGB: 120.000,-- DM - einhundertzwanzigttausend - Deutsche Mark. Gemäß Bewilligung vom 21.11.1988 eingetragen am 02.01.1989 und umgeschrieben am 02.10.2003.</p> <p><i>Geyer</i> Büchsch Bierwisch</p> |

| 1 Laufende Nummer der Eintragungen | 2 Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis | 3 Lasten und Beschränkungen |
|---------------------------------------|---|---|
| 9 | 14 | <p>Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Wegerecht) für den Sportverein "Glückauf" e. V. in Büddenstedt. Gemäß Bewilligung vom 21.11.1988 eingetragen am 02.01.1989 und umgeschrieben am 02.10.2003.</p> <p><i>[Signature]</i> Geyer</p> <p><i>Bierwisch</i> Bierwisch</p> |

- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9
- 0
- 1
- 2
- 3
- 4
- 5
- 6
- 7
- 8
- 9