

### **Vorlage**

an den Rat der Stadt Helmstedt  
über den Verwaltungsausschuss  
den Bau- und Umweltausschuss  
und den Ausschuss für Wirtschaft und Stadtentwicklung

#### **Stadtentwicklungskonzept für die Stadt Helmstedt**

Die Kreisstadt Helmstedt hat - als ehemalige Grenzstadt der beiden deutschen Staaten und nun an der Landesgrenze zu Sachsen-Anhalt gelegen - umfassende strukturelle Veränderungen zu bewältigen. Besondere Herausforderungen sind dabei die sich aus der vorgezogenen Beendigung der Braunkohleförderung ergebenden lokalwirtschaftlichen Veränderungen und die Bewältigung der Bergbaufolgen im Übergang von Stadt- und Landschaftsraum.

Das Integrierte Stadtentwicklungskonzept (ISEK) Helmstedt stellt ein Instrument dar, um diesen Strukturwandel zu begleiten und bildet die langfristigen Strategien kommunalen Handelns ab. Als zentrales Handlungs- und Steuerungsinstrument dient das ISEK nicht nur als Grundlage für die Kommunikation und Abstimmung mit den Landesbehörden, sondern bildet die Basis einer nachhaltigen und zukunftsfähigen Stadtentwicklung.

Eine besondere Bedeutung kommt diesem Konzept zu, da verschiedene Förderprogramme des Landes und des Bundes nur Fördermittel ausschütten, wenn ein derartiges Konzept vorliegt.

Das Konzept wurde in drei Sitzungen des Ausschusses für Wirtschaft und Stadtentwicklung beraten. Die Änderungen und Ergänzungen wurden im Konzept eingearbeitet und sind für die Beschlussfassung „gelb“ hinterlegt.

Für eine abschließende Diskussion über die fünf neuen, zusätzlichen Maßnahmen aus der letzten Ausschusssitzung wurden diese, sowie die Maßnahmenliste noch einmal separat als Auszug aus dem Konzept beigefügt.

#### **Beschlussvorschlag:**

Das vorliegende Stadtentwicklungskonzept für die Stadt Helmstedt vom März 2019 wird beschlossen.

In Vertretung

gez. H. K. Otto

(H.K. Otto)

**Anlagen:** Auszug zusätzliche Maßnahmen und Maßnahmengesamtliste  
Stadtentwicklungskonzept Gesamt

Hinweis: aufgrund der Größe der Datei „Stadtentwicklungskonzept Gesamt“ ist diese auf der Homepage der Stadt Helmstedt hinterlegt und unter dem nachfolgenden Link aufzurufen:

<https://www.stadt-helmstedt.de/rathaus/stadtentwicklung/ergebnisbericht.html>

# Integriertes Stadtentwicklungskonzept Helmstedt

## Ergänzende Maßnahmen

### *C.3 Pendlerparkplätze*

Die aktuelle Parkplatzsituation am Bahnhof ist bedingt durch die vielen Pendler angespannt. Ein Park & Ride Parkplatz würde für viele Berufspendler die Parkplatzsuche am Bahnhof erleichtern und den Umstieg auf die öffentlichen Verkehrsmittel für weitere Personengruppen attraktiv machen.

Flächen für weitere Pendlerparkplätze stünden auf dem Areal des ehemaligen Güterbahnhofes südlich der Schienentrassen bereit. Erste Verhandlungen für einen Erwerb der brachliegenden Fläche werden mit der Deutschen Bahn bereits geführt. Voraussetzung für die Nutzung der Flächen als Parkplatz ist ein Zugang zu den Bahnsteigen in Form einer Fußgängerbrücke über das Bahngelände.

Östlich des Bahnhofes gibt es eine weitere Potentialfläche für einen Pendlerparkplatz. Hierzu gibt es jedoch noch keine konkreten Gespräche mit den Eigentümern.

*I Partner*  
*Landkreis Helmstedt, Eigentümer*  
*I Kosten*  
*offen*  
*I Priorität*  
*3*

### *D.4 Aufbau eines europäischen Forschungs- und Bildungszentrums – Deutsche Teilung-Deutsche Einheit*

Die Stadt Helmstedt beabsichtigt, sich für ein europäisches Forschungs- und Bildungszentrum einzusetzen, das als zentrale Anlaufstelle und Begegnungsort für ein junges internationales Publikum konzipiert werden soll. Als ehemalige Grenzregion können hier die Themen Demokratie, Diktatur bis zu Meinungs- und Bewegungsfreiheit anschaulich vermittelt und diskutiert werden. Als wichtige Bestandteile einer solchen Jugendbegegnungs-, Schulungs- und Forschungsstätte dienen u.a. die Gedenkstätte Deutsche Teilung in Marienborn, das Grenzdenkmal in Hötensleben sowie das Zonengrenzmuseum. Zugleich könnten die Räumlichkeiten des Juleum als Konferenzstätte sowie die historischen Professorenhäuser als Appartements ein attraktives Ambiente bieten.

Damit ließen sich die Universitätstradition der Stadt sowie die jahrelange Grenzlage vereinen, um zugleich den Strukturwandel der Braunkohleregion

*I Partner*  
*Land, Landkreis, Politische Bildungsstätte, Academia Julia*  
*I Kosten*  
*offen*  
*I Priorität*  
*3*

*I Partner*  
*Land, Landkreis, lokale Unternehmen*

*I Kosten*  
*offen*

*I Priorität*  
*3*

## *D. 5 Smart City - Die digitale Stadt*

Die digitale Steuerung und Vernetzung von Prozessen, Dienstleistungen und Datennetzen zählt zu den globalen Trends, die sich auf das Handeln der Stadtverwaltung, der Stadtgesellschaft und auf die städtische Infrastruktur auswirken. Damit verknüpft sind besondere Anforderungen an wie u.a. Datenverfügbarkeit, Datenhoheit, Datentransparenz und Datenschutz. Die Stadtverwaltung indes hat in diesem Kontext nur bedingt Einfluss und Möglichkeiten auf die Steuerung von Digitalisierungsprozessen, die alle möglichen Handlungsfelder und Handlungsebenen betreffen. Darunter zählen die digitale Bauakte ebenso wie die intelligente Parkraumbewirtschaftung und die Onlinepräsenz der lokalen Händler. Hier gilt es, den Digitalisierungsprozess in Verwaltung und Unternehmen durch passende Informations-, Beratungs- und Unterstützungsangebote zu steuern. Dabei sind Vorteile aber auch Risiken abzuwägen.

Die Handlungsfelder umfassen u.a.

- > Verfügbarkeit der notwendigen Breitband-Infrastruktur
- > Ausbau der Online-Angebote der Verwaltung
- > Umrüstung der städtischen Infrastruktur und Einrichtung smarter Steuerungen der Wärme- und Stromversorgung zur Erreichung der Klimaschutzziele

### *E.1.10 Familienzentrum*

In Helmstedt bestehen verschiedene Angebote für alle Altersgruppen mit unterschiedlichen Schwerpunktsetzungen, die sich über mehrere Standorte verteilen. Die Bündelung von Angeboten kann Synergieeffekte hervorrufen und damit einen Ort schaffen, der als informeller Begegnungspunkt die Bedarfe der Generationen trifft. Zugleich stehen in der Altstadt Gebäude leer, die einer Nachnutzung und Wiederbelebung bedürfen, um die Zentrumsfunktion zu ergänzen und zu stärken. Die Angebote im Familienzentrum können Beratungsangebote ebenso umfassen wie Kursräume für die Musik- und Volkshochschule, Bibliothek, Eltern-Kind-Café, Seniorenbetreuung oder auch einen Indoor-Spielplatz für Kinder. Dazu sind zunächst alle denkbaren Angebote mit ihren jeweiligen Standorten, momentanen Bedingungen und eigentlichen Bedarfen aufzulisten und zu bewerten (Kosten, Raumbedarfe, Standortanforderungen). Zugleich sind geeignete Objekte zu analysieren, die den Raumbedarfen und Anforderungen entsprechen und eine möglichst zentrale Lage aufweisen. Das Familienzentrum bedarf mehrerer vorausschauender Standortentscheidungen und ist daher als mittel- bis langfristige Maßnahme zu sehen. Als wichtiger Frequenzbringer kann das Familienzentrum zudem zu einer Stärkung der Zentrumsfunktionen beitragen.

*I Partner*  
*u.a. soziale und kirchliche Institutionen und Träger, Landkreis*

*I Kosten*  
*offen*

*I Priorität*  
*3*

### *E.1.14 Brunnental – Aufwertung Gastronomie*

Der staatlich anerkannte Erholungsort Brunnental in Bad Helmstedt inmitten des Lappwaldes hat eine besondere Bedeutung in der Region. Die Ortslage ist beliebte Erholungsstätte, Ausgangspunkt für Wanderungen und Radtouren sowie kultureller Treffpunkt. Die mittlerweile versiegten Quellen waren einst der Ausgangspunkt für einen regen Kurbetrieb mit Kurhotels, Kurpark Wassertretbecken und Kurtheater. Der Spielbetrieb wurde 1815 aufgenommen, das heutige Gebäude des Brunnentheaters wurde 1924-27 errichtet. Auch wenn der Kurort an seine einstige Bedeutung nicht mehr anknüpfen kann, ist das Brunnentheater eine regional bedeutsame kulturelle Spielstätte. Ziel der Stadt Helmstedt ist es, den Kurort weiterhin als Ausflugsziel und Kulturort zu beleben und die Ansiedlung einer Gastronomie zu unterstützen.

*I Partner*  
*Brunnentheater, Hotel*  
*Quellenhof*  
*I Kosten*  
*offen*  
*I Priorität*  
*3*

# Stadt Helmstedt

## Neue Maßnahmen aus den AWS Sitzungen

Integriertes Stadtentwicklungskonzept Helmstedt

Arbeitsstand: 06.03.2019

| Nr.   | Maßnahme                               | Priorität                              | Kostenschätzung und Finanzierung in € |                             | Kosten Stadt |                    | 2019/ HHR 2018 | Strategisches Ziel                      |   |
|---|--|--|---------------------------------------|-----------------------------|--------------|--------------------|----------------|---|---|
|   |  |  | Kosten                                | Fördermitteleinsatz möglich | (in EUR)     | jährlich ansetzbar |                |   |   |
|   |  |  | Vorbereitung und Planung              |                             |              |                    |                |   |   |
|   | Schlüsselvorhaben der Stadtentwicklung | 1. Schritt<br>2. Schritt<br>3. Schritt |                                       |                             |              |                    | Bestandteil HH | Bemerkung<br>Förderprogrammorientierung | Strategische Ziele<br>mittelfristig aktiviert |
|   |  |  |                                       |                             |              |                    |                |   | mit Vorrang<br>ja/nein                        |
| Besondere Bedeutung da Fördermittel eingeworben werden können |  |  |                                       |                             |              |                    |                |   |   |

| A Perspektive Tagebaulandschaft |    |   |   |           |           |         |         |        |  |         |      |
|---------------------------------|----|---|---|-----------|-----------|---------|---------|--------|--|---------|------|
| A                               | 1  | Einrichtung eines Planungsverbandes "Entwicklung Lappwaldsee" mit allen Anrainern | 1 | offen     |           | offen   |         | 20.000 | Erledigt   | 7       | nein |
| A                               | 2  | Nutzungskonzept „Seen und mehr“, westlicher Lappwaldsee                           | 2 | offen     |           | offen   |         |        |  | 7.3     | ja   |
| A                               | 3  | Sonderstudie Büddenstedt „Leben und Entspannen am See“                            | 2 | 15.000    |           | 15.000  |         |        |  | 7.3     | ja   |
| A                               | 4  | Stadträumliche Anbindung Helmstedt - Badeufer Ost                                 | 2 | offen     |           | offen   |         |        |  | 7       | nein |
| A                               | 5  | Touristische Entwicklung - Standorte und Möglichkeiten Ufer West                  | 2 | 10.000    |           | 10.000  |         |        |  | 7       | nein |
| A                               | 6  | Touristische Entwicklung - Standorte und Möglichkeiten Ufer Ost                   | 2 | 10.000    |           | 10.000  |         |        |  | 7       | nein |
| A                               | 7  | Verlegung der B245a   | 2 | 20.000    |           | 20.000  |         |        | Vorbereitende Planungen                                    | 7       | nein |
| A                               | 8  | Erschließung Badesees "Anna Süd"  | 1 | 20.000    |           | 20.000  |         |        | nur Planung  | 7       | nein |
| A                               | 9  | Erhalt und Sanierung der Gleisanlagen Helmstedt-Buschhaus                         | 2 | offen     |           | offen   |         |        |  | 5.4     | nein |
| A                               | 10 | Landmarke am See  | 3 | 25.000    |           | 25.000  |         |        | ggf. LEADER  | 7       | nein |
| A                               | 11 | Jährlicher Erlebnistag Lappwaldsee mit Expertenrunden                             | 1 | 13.000    |           | 13.000  | x       |        |  | 7.3     | ja   |
| A                               | 12 | Gastronomiestandorte u.a. Ludgers Beach Bar                                       | 1 | offen     |           | offen   |         |        |  | 7       | nein |
| B Altstadt +                    |    |   |   |           |           |         |         |        |  |         |      |
| B                               | 1  | Aktivierung leerstehender Wohnungen in der Altstadt                               | 1 | offen     | offen     | offen   |         |        | ggf. Städtebauförderprogramm B2                            | 5.1     | ja   |
| B                               | 2  | Prüfung Ausweisung Sanierungsgebiet "Nordwestliche Altstadt"                      | 1 | 40.000    | 26.667    | 13.333  |         | 13.333 | ggf. Städtebauförderprogramm Städtebaulicher Denkmalschutz | 5.1/5.2 | ja   |
| B                               | 3  | Prüfung Ausweisung Sanierungsgebiet "Conringviertel (Unterstadt)"                 | 1 | 40.000    | 26.667    | 13.333  |         | 13.333 | ggf. Städtebauförderprogramm Soziale Stadt                 | 5.1/5.2 | ja   |
| B                               | 4  | Beseitigung Ladenleerstand  | 1 | offen     | offen     | offen   |         |        | ggf. Städtebauförderprogramm B5                            | 5.1     | ja   |
| B                               | 5  | Innenstadtmanagement  | 1 | 66.667    | 44.444    | 22.222  | 3 Jahre |        | ggf. Städtebauförderprogramm Aktive Ortsteilzentren        | 5.1     | ja   |
| B                               | 6  | Existenzgründerunterstützung und Beratungsangebote                                | 2 | 10.000    | 6.667     | 3.333   | x       |        | ggf. Städtebauförderprogramm B5                            | 5.1     | ja   |
| B                               | 7  | Vermarktung der Altstadt Online und Offline                                       | 3 | 10.000    | 6.667     | 3.333   | x       |        | ggf. Städtebauförderprogramm B2                            | 5.1     | ja   |
| B                               | 8  | Stadtskulpturen und Spielelemente   | 2 | 50.000    | 33.333    | 16.667  |         |        | ggf. Städtebauförderprogramm B5                            | 5.8     | nein |
| B                               | 9  | Aktionstage auf Stadtplätzen  | 3 | 10.000    | 6.667     | 3.333   | x       |        | ggf. Städtebauförderprogramm B5                            | 5.8     | nein |
| B                               | 10 | Achse Neumärker Straße - Kloster St Marienberg                                    | 1 | 1.230.000 | 820.000   | 410.000 |         |        | ggf. Städtebauförderprogramm B3 B5                         | 5.1/5.2 | ja   |
| B                               | 11 | Achse Albrechtsplatz - Conringplatz - Klinikum                                    | 2 | 830.000   | 553.333   | 276.667 |         |        | ggf. Städtebauförderprogramm B 3                           | 5       | ja   |
| B                               | 12 | Reallabor Kramerquartier  | 2 | 100.000   | 90.000    | 10.000  | 5 Jahre | 7.000  | Förderprogramm Energie 2050                                | 5.1     | ja   |
| B                               | 13 | Sicherung, Ankauf und Erneuerung von Baudenkmalern                                | 1 | 1.550.000 | 1.033.333 | 516.667 |         |        | ggf. Städtebauförderprogramm B2 B5                         | 5.1     | ja   |
| B                               | 14 | Denk-Mal-Gespräche  | 2 | 3.000     | 2.000     | 1.000   | x       |        | ggf. Städtebauförderprogramm B2                            | 5.1     | ja   |

| Nr.                                       |    | Maßnahme  | Priorität                              | Kostenschätzung und Finanzierung in € |                             | Kosten Stadt |                    | 2019/ HHR 2018 | Bemerkung Förderprogrammorientierung                               | Strategisches Ziel |                    |
|---|----|---|--|---------------------------------------|-----------------------------|--------------|--------------------|----------------|--|--------------------|--------------------|
|   |    |   |  | Kosten                                | Fördermitteleinsatz möglich | (in EUR)     | jährlich ansetzbar |                |  | Bestandteil HH     | Strategische Ziele |
|   |    |   |  | Vorbereitung und Planung              |                             |              |                    |                |  |                    |                    |
|   |    | Schlüsselvorbaben der Stadtentwicklung                                    | 1. Schritt<br>2. Schritt<br>3. Schritt |                                       |                             |              |                    |                |  |                    |                    |
| <b>C Bahnhof +</b>                        |    |   |  |                                       |                             |              |                    |                |  |                    |                    |
| C   | 1  | Bahnhof als regionale Anlaufstelle  | 1                                      | 3.000.000                             | 2.425.000                   | 575.000      |                    | 125.000        | Förderprogramm Tourismus, Eigenanteile Stiftungsvermögen 575.000 € | 7.3                | ja                 |
| C   | 2  | Brücke Innenstadt-Bahnhof-Lappwaldsee                                     | 1                                      | 4.000.000                             | 3.000.000                   | 1.000.000    |                    |                | GVFG   | 7,3                | ja                 |
| C   | 3  | Pendlerparkplätze   | 3                                      | offen                                 |                             | offen        |                    |                |  | 7.3                | ja                 |
| <b>D Profilierung als Wissensstandort</b> |    |   |  |                                       |                             |              |                    |                |  |                    |                    |
| D   | 1  | Standortvorbereitung zur Ansiedlung einer Hochschule                      | 1                                      | offen                                 |                             | offen        |                    |                |  | 2.4/2              | nein               |
| D   | 2  | Prüfung der Neuausrichtung des Ausbildungsangebotes                       | 3                                      | offen                                 |                             | offen        |                    |                | in Verbindung mit Landkreis  | 2.4                | nein               |
| D   | 3  | Profilierung der Universitätstage   | 3                                      | 15.000                                |                             | 15.000       |                    |                |  | 7                  | nein               |
| D   | 4  | Aufbau eines europäischen Forschungs- und Bildungszentrums                | 3                                      | offen                                 |                             | offen        |                    |                |  | 2.4                | nein               |
| D   | 5  | Smart City - Die digitale Stadt   | 3                                      | offen                                 |                             | offen        |                    |                |  | 5.8/7.1            | nein               |
| <b>E Weitere Maßnahmen</b>                |    |   |  |                                       |                             |              |                    |                |  |                    |                    |
|   |    | Handlungsfeld Wohnen und Lebensqualität                                   |  |                                       |                             |              |                    |                |  |                    |                    |
| E.1                                       | 1  | Energetische Erneuerung: Elzweg   | 1                                      | 58.000                                | 48.000                      | 10.000       |                    | 10.000         | Kfw-Förderpr. 432 Kosten in 2018                                   | 5.2                | ja                 |
| E.1                                       | 2  | Energetische Erneuerung: Gartenstadt                                      | 1                                      | 69.000                                | 55.000                      | 14.000       |                    | 14.000         | Kfw-Förderpr. 432 Kosten in 2018                                   | 5.2                | ja                 |
| E.1                                       | 3  | Energetische Erneuerung: Büddenstedt                                      | 1                                      | 74.000                                | 58.000                      | 16.000       |                    | 16.000         | Kfw-Förderpr. 432 Kosten in 2018                                   | 5.2                | ja                 |
| E.1                                       | 4  | Moderate Ausweisung neuer Wohnbauflächen                                  | 1                                      | offen                                 |                             | offen        |                    | 256.000        | nur Planung  | 5.7                | ja                 |
| E.1                                       | 5  | Ausbau und Vielfalt an Kitaangeboten                                      | 1                                      | 10.000                                |                             | 10.000       | x                  |                |  | 3.2                | ja                 |
| E.1                                       | 6  | Aus-, Um- und Erweiterungsbauten an Kitas                                 | 1                                      | 990.000                               |                             | 990.000      |                    | 90.000         | nur Planung  | 3.2                | ja                 |
| E.1                                       | 7  | Neubaumaßnahmen an Kitas  | 1                                      | 5.900.000                             | 1.440.000                   | 4.460.000    |                    | 2.943.100      | Förderung Bund/Landkreis   | 3.2                | ja                 |
| E.1                                       | 8  | Aus-, Um- und Erweiterungsbauten an Grundschulen                          | 1                                      | 1.000.000                             | ?                           | 1.000.000    |                    | 200.000        | nur Planung/Förderung in Aufstellung                               | 2.2                | ja                 |
| E.1                                       | 9  | Ausbau der Betreuungsangebote an Grundschulen                             | 1                                      | 210.000                               | ?                           | 210.000      |                    |                | Bundesförderung in Aufstellung                                     | 2.2                | ja                 |
| E.1                                       | 10 | Familienzentrum   | 3                                      | offen                                 |                             | offen        |                    |                |  | 3                  | nein               |
| E.1                                       | 11 | Machbarkeitsstudie Kleinkunsthöhle Helmstedt                              | 2                                      | offen                                 | offen                       | offen        |                    |                | ggf. Städtebauförderprogramm                                       | 2.5                | nein               |
| E.1                                       | 12 | Ausbau Museum Kloster St. Marienberg                                      | 2                                      | offen                                 | offen                       | offen        |                    |                | ggf. Städtebauförderprogramm                                       | 2.5                | nein               |
| E.1                                       | 13 | Standortprüfung Bäder, Sport-, Bolz- und Spielplätze                      | 1                                      | offen                                 |                             | offen        |                    |                |  | 4.2                | nein               |
| E.1                                       | 14 | Brunnental - Aufwertung Gastronomie                                       | 3                                      | offen                                 |                             | offen        |                    |                |  | 7.5                | nein               |
| E.1                                       | 15 | Umsetzung Dorfentwicklungsplan Emmerstedt                                 | 1                                      | 1.165.000                             | 421.200                     | 743.800      |                    | 599.300        | Dorferneuerung   | 5.2                | ja                 |
| E.1                                       | 16 | Ortsteilentwicklung Offleben  | 2                                      | 10.000                                |                             |              |                    |                | ggf. LEADER  | 5.2                | ja                 |
|   |    | Wirtschaft  |  |                                       |                             |              |                    |                |  |                    |                    |
| E.2                                       | 1  | Haus der Bürogemeinschaften   | 2                                      | 20.000                                |                             | 20.000       |                    |                | private Investitionen/Betrieb                                      | 7.1                | nein               |
| E.2                                       | 2  | Masterplan Gewerbe  | 1                                      | 40.000                                |                             | 40.000       |                    |                | Zusammen mit Helmstedter Regionalmanagement                        | 7.2                | ja                 |
| E.2                                       | 3  | Vorhaltung und Vermarktung bedarfsgerechter Industrie- und Gewerbeflächen | 1                                      | offen                                 |                             | offen        |                    |                |  | 7.2                | ja                 |
| E.2                                       | 4  | Umsetzung Einzelhandelskonzept  | 1                                      | offen                                 |                             | offen        |                    |                |  | 5.1                | ja                 |
|   |    | Verkehr   |  |                                       |                             |              |                    |                |  |                    |                    |
| E.3                                       | 1  | Anbindung nach Wolfsburg  | 1                                      | offen                                 |                             | offen        |                    |                | Baulastträger: Land  | 5                  | nein               |

| Nr. |   | Maßnahme  | Priorität                              | Kostenschätzung und Finanzierung in € |                             | Kosten Stadt |                    | 2019/ HHR 2018 | Bemerkung Förderprogrammorientierung      | Strategisches Ziel |                    |
|-----|---|---|--|---------------------------------------|-----------------------------|--------------|--------------------|----------------|---|--------------------|--------------------|
|     |   |   |  | Kosten                                | Fördermitteleinsatz möglich | (in EUR)     | jährlich ansetzbar |                |   | Bestandteil HH     | Strategische Ziele |
|     |   |   |  | Vorbereitung und Planung              |                             |              |                    |                |   |                    |                    |
|     |   | Schlüsselvorhaben der Stadtentwicklung  | 1. Schritt<br>2. Schritt<br>3. Schritt |                                       |                             |              |                    |                |   |                    |                    |
| E.3 | 2 | Neustrukturierung der ÖPNV Angebote   | 1                                      | offen                                 |                             | offen        |                    |                |   | 5.5                | nein               |
| E.3 | 3 | Umsetzung Radwegekonzept  | 2                                      | 15.000                                |                             | 15.000       |                    |                | ggf. LEADER                               | 5                  | nein               |
| E.3 | 4 | Radwegeausbau Reinsdorf-Büddenstedt (bis Kreisverkehr)                                  | 2                                      | 200.000                               |                             | offen        |                    |                | Baulastträger: Landkreis                  | 5                  | nein               |
| E.3 | 5 | Radwegeausbau Barmke-Emmerstedt   | 1                                      | 730.000                               |                             | offen        |                    |                | Baulastträger: Land                       | 5                  | nein               |
| E.3 | 6 | Umsetzung Parkraumversorgungskonzept  | 2                                      | 20.000                                |                             | 20.000       |                    |                | Beschilderung                             | 5.8                | nein               |
| E.3 | 7 | Neugestaltung der Kreuzung Sternberger Teich  | 3                                      | 30.000                                |                             | 30.000       |                    |                | nur Planung                               | 5                  | nein               |
| E.3 | 8 | Neugestaltung Konrad-Adenauer-Platz   | 3                                      | 30.000                                |                             | 30.000       |                    |                | nur Planung                               | 5                  | nein               |
|     |   | Laufende kommunale Aufgaben   |  |                                       |                             |              |                    |                |   |                    |                    |
| E.4 | 1 | Netzwerkarbeit/Regionale Zusammenarbeit und Vermarktung                                 | 2                                      | 10.000                                |                             | offen        |                    |                |   | 7.3                | ja                 |
| E.4 | 2 | Leerstandsmonitoring/Leerstandskataster   | 1                                      | offen                                 |                             | offen        |                    |                | ggf. Städtebauförderprogramm              | 5.1                | ja                 |
| E.4 | 3 | Flächenmonitoring zur Mobilisierung von Baulücken, Verdichtung und Ergänzung im Bestand | 1                                      | offen                                 |                             | offen        |                    |                |   | 5.7                | ja                 |
| E.4 | 4 | Stabilisierung Wohnviertel Lübbensteine   | 1                                      | 2.000                                 |                             | 2.000        |                    |                | Gemeinwesenarbeit und Quartiersmanagement | 5.2                | ja                 |